

# N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des

**Gemeinderates Heinrichsthal**

im Sitzungszimmer der Gemeinde Heinrichsthal

am Donnerstag, den 21.03.2019 um 19.00 Uhr.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden vom Bürgermeister die ordnungsgemäße Ladung des Gemeinderats und die Beschlussfähigkeit festgestellt. Sodann wurde in die Tagesordnung eingetreten und folgendes beschlossen:

Nr.	Gegenstand - Beschluss	Abstimmung
1.	<p><u>Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.02.2019 (ÖT)</u></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Niederschrift wurde den Gemeinderäten mit der Einladung zugesandt. Einwendungen wurden nicht erhoben.</p>	einstimmig
2.	<p><u>Beratung und Beschlussfassung Aufstellung Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019</u></p> <p>Die Gemeinderatsmitglieder haben mit der Einladung einen Ausdruck des Haushaltsplanes 2019 mit Vorbericht erhalten.</p> <p>Kämmerer Jürgen Staab stellte die Eckdaten sowie die Entwicklungen des Haushaltsplans 2019 graphisch dar. Der Verwaltungshaushalt schließt in den Einnahmen und Ausgaben mit 1.457.200 € ab und der Vermögenshaushalt mit 2.838.800 €.</p> <p>Bei den Steuereinnahmen und Zuweisungen hat die Gemeinde gegenüber 2018 ein Plus in Höhe von 51.400,00 € zu verzeichnen.</p> <p>Die Umlagen sind von 567.000 € auf 559.000 € gesunken.</p> <p>Die Zuführung zum Vermögenshaushalt beträgt voraussichtlich 217.800 €.</p> <p>Um die geplanten Investitionen verwirklichen zu können ist zwar keine Darlehensaufnahme nötig, allerdings wird voraussichtlich eine Rücklagenentnahme in Höhe von rund 500.000 € erforderlich. Der Sollüberschuss beträgt am Ende des Haushaltsjahres dann voraussichtlich noch 1.410.300 €.</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Gemeinderat stimmt dem Haushaltsplan 2019 in der vorgelegten Fassung zu.</p>	einstimmig
3.	<p><u>Beratung und Beschlussfassung Aufstellung Finanzplan 2020 – 2022</u></p> <p>Kämmerer Jürgen Staab trägt dem Gemeinderat den Finanzplan für den Finanzplanungszeitraum 2020 – 2022 vor. Eine Kopie dieses Finanzplanes hat jedes Gemeinderatsmitglied erhalten.</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Gemeinderat beschließt, den Finanzplan in der vorgelegten Fassung aufzustellen.</p>	einstimmig

Nr.	Gegenstand - Beschluss	Abstimmung														
4.	<p><u>Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung Gebühren Spessarthalle, Bürgerzentrum Alte Schule, sowie Festsetzung der Benutzungsgebühren für die Freizeithütte</u></p> <p>Das Gebührenverzeichnis der Gemeinde Heinrichsthal soll in folgenden Punkten geändert werden:</p> <p><u>Spessarthalle (Saal):</u></p> <table border="0"> <tr> <td>Vereinsveranstaltungen 1-tägig mit Eintritt</td> <td>150,00 €</td> </tr> <tr> <td>Vereinsveranstaltungen 1-tägig ohne Eintritt</td> <td>100,00 €</td> </tr> <tr> <td>Kerb pauschal</td> <td>350,00 €</td> </tr> <tr> <td>Vermietung Spessarthalle 1 Tag privat</td> <td>120,00 €</td> </tr> </table> <p><u>Spessarthalle (Gaststätte):</u></p> <table border="0"> <tr> <td>Vermietung Gaststätte Spessarthalle 1 Tag privat (nur möglich, wenn Gaststätte nicht verpachtet ist)</td> <td>80,00 €</td> </tr> </table> <p><u>Bürgerzentrum:</u></p> <table border="0"> <tr> <td>Private Feuern, Familienfeiern mit Küchenbenutzung</td> <td>80,00 €</td> </tr> </table> <p><u>Freizeithütte:</u></p> <table border="0"> <tr> <td>Vermietung 1 Tag (Privat und Vereine)</td> <td>80,00 €</td> </tr> </table> <p>Im Gegenzug entfällt die Rückvergütungsvereinbarung mit der Firma Getränke Kunkel aus Heigenbrücken.</p> <p>Das geänderte Gebührenverzeichnis soll zum 01.07.2019 in Kraft treten.</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Gemeinderat stimmt der Änderung des Gebührenverzeichnisses zum 01.07.2019 in den vorgenannten Punkten zu.</p>	Vereinsveranstaltungen 1-tägig mit Eintritt	150,00 €	Vereinsveranstaltungen 1-tägig ohne Eintritt	100,00 €	Kerb pauschal	350,00 €	Vermietung Spessarthalle 1 Tag privat	120,00 €	Vermietung Gaststätte Spessarthalle 1 Tag privat (nur möglich, wenn Gaststätte nicht verpachtet ist)	80,00 €	Private Feuern, Familienfeiern mit Küchenbenutzung	80,00 €	Vermietung 1 Tag (Privat und Vereine)	80,00 €	einstimmig
Vereinsveranstaltungen 1-tägig mit Eintritt	150,00 €															
Vereinsveranstaltungen 1-tägig ohne Eintritt	100,00 €															
Kerb pauschal	350,00 €															
Vermietung Spessarthalle 1 Tag privat	120,00 €															
Vermietung Gaststätte Spessarthalle 1 Tag privat (nur möglich, wenn Gaststätte nicht verpachtet ist)	80,00 €															
Private Feuern, Familienfeiern mit Küchenbenutzung	80,00 €															
Vermietung 1 Tag (Privat und Vereine)	80,00 €															
5.	<p><u>Beratung und Beschlussfassung Beschaffung einer gemeindlichen Schließanlage</u></p> <p>Das Angebot der Firma XXX beläuft sich auf ca. 34.000,00 €. Weitere Angebote wurden bei XXX und der Fa. XXX angefordert.</p> <p>Beide Firmen haben kein Angebot eingereicht.</p> <p>Die 16 Vorhangschlösser müssen nicht in die Schließanlage eingebunden werden, somit reduziert sich der Preis um 5.916,49 € auf insgesamt 27.758,02 € brutto.</p> <p>Die Kosten für eine herkömmliche Schließanlage betragen in dieser Größenordnung rund 10.000,00 €.</p>															

Nr.	Gegenstand - Beschluss	Abstimmung
-----	------------------------	------------

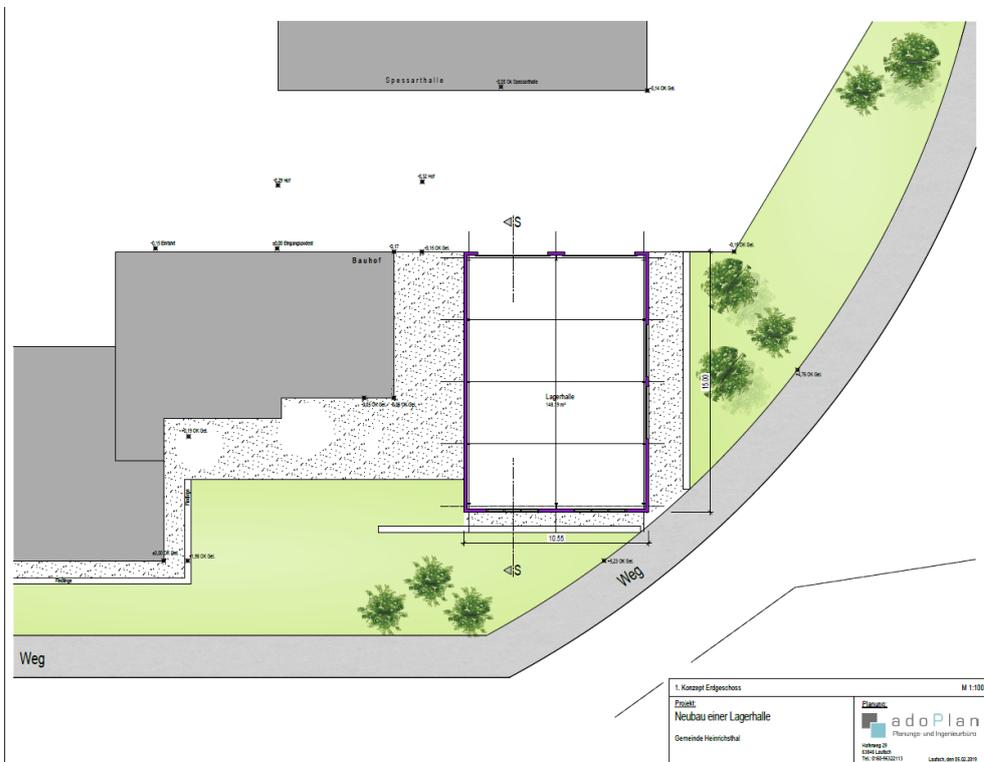
Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Fa. XXX mit der Installation einer neuen Schließanlage für sämtliche gemeindliche Objekte zu beauftragen. Die Vorhängeschlösser werden nicht in diese Schließanlage integriert.

einstimmig

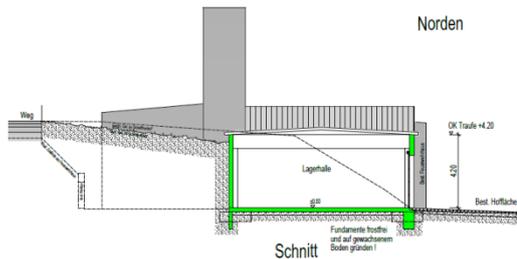
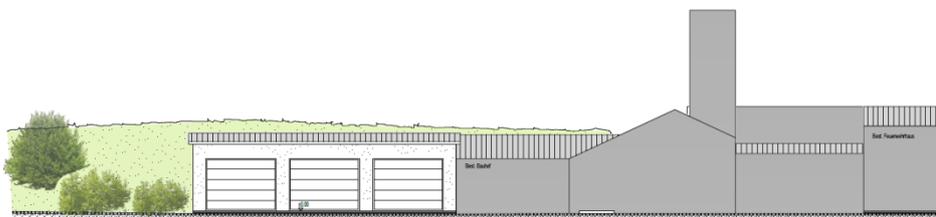
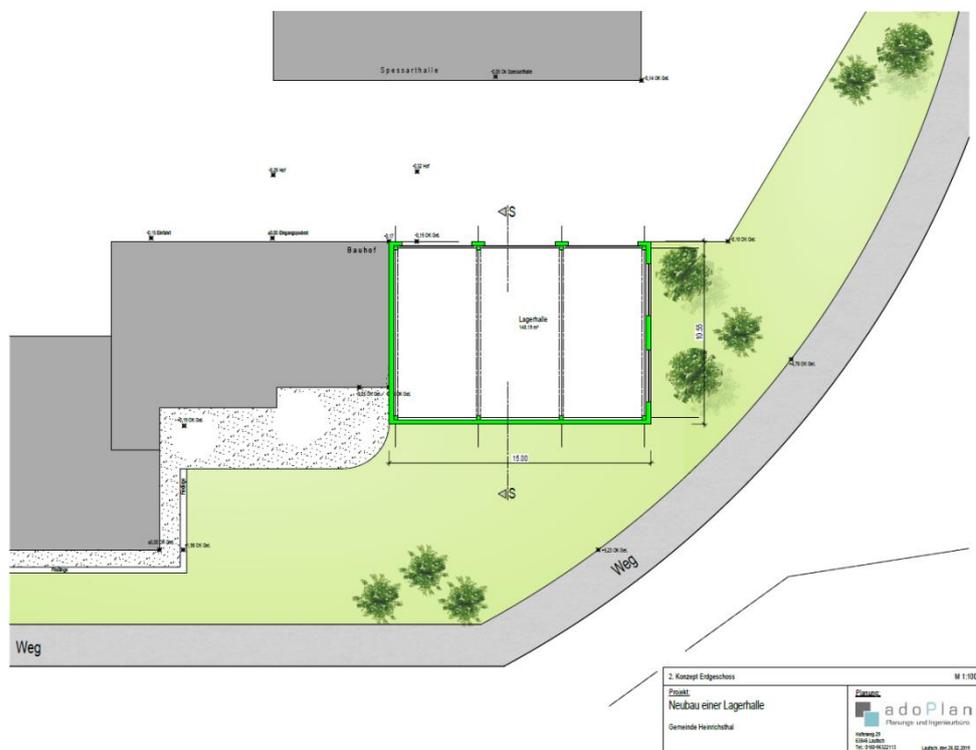
6. Beratung und Beschlussfassung Lagerhalle für den gemeindlichen Bauhof

Der erste Planungsentwurf sah eine Lagerhalle 10,55m x 15,0m und einem Abstand zwischen dem Bauhof mit ca. 3,0 m vor. Die lange Front der Halle war in den Hang gerichtet.



Dieser Entwurf wurde wie vom Gemeinderat gewünscht geändert.

Die Halle wurde gedreht und an das bestehende Bauhofgebäude angebaut. Außerdem sieht diese Planung drei Toranlagen vor.



Nach einem weiteren Gespräch mit der Firma XXX ergeben sich bei dieser Variante folgende Nachteile:

- Der Zugang zum hinteren Bereich wird verbaut
- Eingriff in das Dach des bestehenden Gebäudes notwendig

Nr.	Gegenstand - Beschluss	Abstimmung
-----	------------------------	------------

	<p>- Fundament des bestehenden Gebäudes muss abgefangen werden</p> <p>Es wird vorgeschlagen, die Lagerhalle wie im 2. Entwurf zu planen. Diese soll allerdings ca. 3,0 m Abstand zum Bauhof haben. Die Toranlagen sollen mit einer Höhe von 4,0 m geplant werden und es ist zu prüfen, ob 2 Toranlagen ausreichen. Evtl. könne dann noch eine separate große Tür eingebaut werden.</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Gemeinderat beschließt, den Planungsauftrag für die vorgeschlagene Variante dem Planungs- und Ingenieurbüro XXX zu erteilen.</p>	einstimmig
--	---	------------

7.	<p><u>Beratung und Beschlussfassung über die Beschaffung neuer Ortseingangsschilder</u></p> <p>Vorschlag 1:</p> 	
----	---	--





3 Gemeinderatsmitglieder finden die Entwürfe zwar gelungen, allerdings auch zu teuer.

2 Gemeinderatsmitglieder bestätigen zwar, dass diese Varianten teuer sind, gleichzeitig sind sie aber auch prägend für die Gemeinde und es ist eine langlebige Lösung.

Nr.	Gegenstand - Beschluss	Abstimmung
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Gemeinderat beschließt, dass die Begrüßungsschilder an der Hauptstraße und Heigenbrückerstraße in der 2. Variante mit den Säulen und am Wiesener Weg in der 1. Variante mit der Mauer errichtet werden sollen.</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Gemeinderat beschließt, den Planungsauftrag dem Planungs- und Ingenieurbüro XXX zu erteilen.</p>	<p>5 : 3</p> <p>5 : 3</p>
8.	<p><u>Errichtung einer Solaranlage auf der ehemaligen Erdaushubdeponie:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Abschluss eines städtebaulichen Vertrages und Durchführungsvertrages mit der Firma XXX</u></li> <li>- <u>Abschluss des Nutzungsvertrages mit der Firma XXX</u></li> </ul> <p>In der letzten Januarsitzung wurde das Projekt ausführlich vorgestellt. Die von der Fa. XXX vorgelegten Vertragsentwürfe wurden vom Landratsamt geprüft und können mit kleinen Änderungen abgeschlossen werden.</p> <p>Im städtebaulichen Vertrag wird unter § 5 folgender Abs. 11 eingefügt:</p> <p>Das Projekt muss im Rahmen einer Bürgerbeteiligung durchgeführt werden. Hierzu müssen bei entsprechender Nachfrage mindestens 25 % der Beteiligten aus der Gemeinde Heinrichsthal stammen.</p> <p>Unter § 7 Abs. 3 wird die Höhe der Bankbürgschaft auf 5.000,00 € festgesetzt.</p> <p>Im Nutzungsvertrag wird die Nr. 4.5 ersatzlos gestrichen.</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Gemeinderat stimmt dem Abschluss des Städtebaulichen und Durchführungsvertrages mit der Fa. XXX zu</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Gemeinderat stimmt dem Abschluss des Nutzungsvertrages mit der Fa. XXX zu</p>	<p>einstimmig</p> <p>einstimmig</p>
9.	<u>Verwaltungsmitteilungen</u>	
9.1	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Gemeinde Heinrichsthal beteiligt sich am Projekt „Wald erfahren“</p>	

Nr.	Gegenstand - Beschluss	Abstimmung
	<p>und setzt die dafür erforderlichen Maßnahmen um.  Der Gemeinderat stimmt der Errichtung einer Ladestation vom Typ „Point“ für 2°E-Bikes zum Preis von 3.231,00€ zuzügl. Zubehör (Wegweiser, Infotafel) zu.  Die Möglichkeit zur Ausleihe von Ladekabeln soll nicht angeboten werden.  Die dafür erforderlichen Haushaltsmittel werden zu Kofinanzierung gemäß Bestellliste zur Verfügung gestellt.  Etwaige Fehlbeträge im Betrieb und Unterhalt werden im Haushalt der Gemeinde Heinrichsthal ausgeglichen.  Der Betrieb wird während der Laufzeit von mindestens 5 Jahren von der Gemeinde Heinrichsthal sichergestellt.</p>	einstimmig
9.2	<p>Die Holzbänke im Außenbereich sind verschlissen und müssen ausgetauscht werden.</p> <p>Bürgermeister zeigt Bilder der Bänke aus Heigenbrücken. Diese werden von den Gemeindearbeitern mit Recyclingkunststoff selbst hergestellt. Eine Bank kosten dann ca. 250,00 €.</p> <p>GR XXX ist der Meinung, dass eine Bank im Außenbereich nicht aus Kunststoff sein sollte. Naturmaterialien fügen sich besser in die Natur ein.</p> <p>Allerdings wird mitgeteilt, dass Holz splintern kann und somit die Kleidung beschädigt wird. Außerdem ist Holz bei schlechtem Wetter länger feucht und die Bänke können dann nicht genutzt werden.</p> <p>Zur nächsten Sitzung wird ein Muster des Recyclingkunststoffes vorgelegt.</p>	
9.3	<p>Es muss noch festgelegt werden, welche Möblierung an der neu errichteten Dorfterrasse aufgestellt werden soll.</p>	
9.4	<p>Die Fertigstellung der Erweiterung des Gewerbegebietes ist für Ende Mai geplant.</p>	
10.	<p><u>Anfragen und Anregungen</u></p>	
10.1	<p>GR XXX teilt mit, dass an den land- und forstwirtschaftlichen Wegen Freischneidearbeiten erfolgt sind. Das Holz wurde aber liegen gelassen.</p> <p>Mit der Jagdgenossenschaft wird geklärt, dass dieses Material abgefahren wird.</p>	
10.2	<p>GR XXX teilt mit, dass das Parkverbot an der Spessarthalle deutlicher gekennzeichnet werden sollte.</p>	