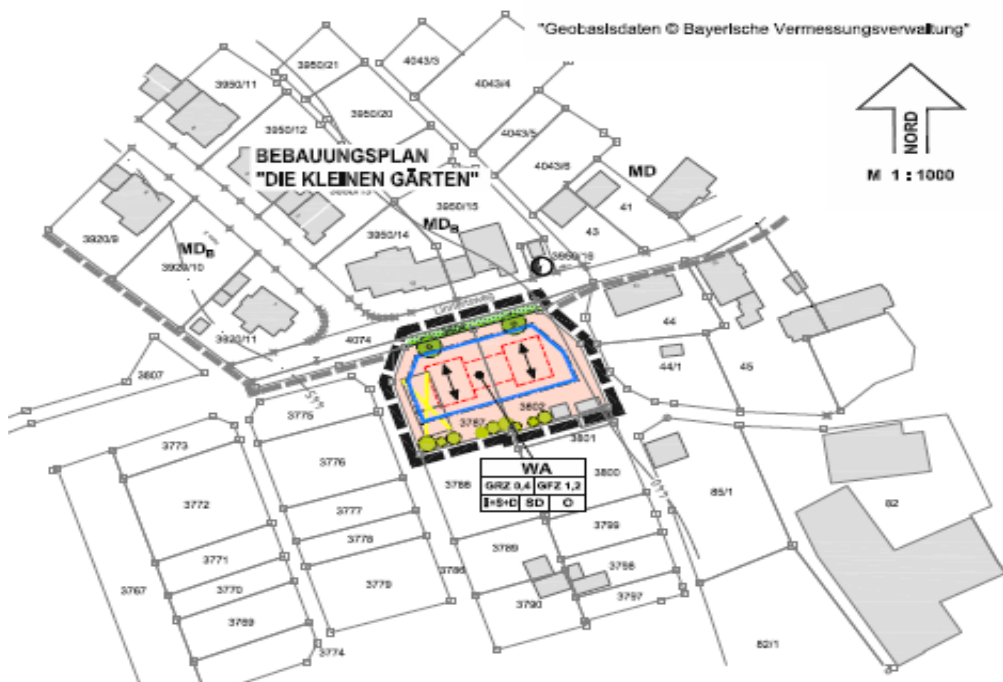


Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplans „Linnertsweg“, Gemarkung Heinrichsthal im beschleunigten Verfahren nach § 13b Baugesetzbuch (BauGB)

Der Gemeinderat der Gemeinde Heinrichsthal hat am 09.05.2019 in öffentlicher Sitzung beschlossen, den Bebauungsplan „Linnertsweg“ im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB (Einbeziehung von Außenbereichsflächen ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB) aufzustellen. Mit Beschluss vom 16.09.2019 hat der Gemeinderat den vorgelegten Entwurf vom 16.09.2019 gebilligt.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst die beiden unbebauten Grundstücke westlich der Bebauung im „Linnertsweg“ und der Einmündung der Straße „Die Kleinen Gärten“, Fl.Nr. 3787, 3802 und 3804 (Teilfläche) mit einer Größe von ca. 1.500 m<sup>2</sup>.

Maßgebend ist der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 16.09.2019:



Der Entwurf des Bebauungsplans „Linnertsweg“ i.d.F. vom 16.09.2019 mit Begründung liegt in der Zeit vom 13.01.2020 bis 27.01.2020 öffentlich aus:

1. In der Verwaltungsgemeinschaft Heigenbrücken, Rathaus, Hauptstr. 7, 63869 Heigenbrücken während den allgemeinen Dienststunden, Montag – Freitag 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr, Dienstag 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr und Donnerstag 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr. Der Zugang ist nicht barrierefrei.
2. In der Gemeinde Heinrichsthal, Schulstr. 9, 63871 Heinrichsthal während den allgemeinen Dienststunden dienstags von 17.00 Uhr bis 20.00 Uhr. Der Zugang ist barrierefrei.

Die Öffentlichkeit kann sich dort über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten lassen.

Der Entwurf des Bebauungsplans kann auch auf der Homepage der Gemeinde unter <https://www.heinrichsthal.de/aktuelles/dorfentwicklung/> eingesehen werden.

Während der Auslegungsfrist können Äußerungen und Stellungnahmen abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Heinrichsthal, den 03.01.2020  
Gemeinde Heinrichsthal  
Guido Schramm, Bürgermeister